

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Bjelovaru**

Poslovni broj spisa **St-348/2018**

Dužnik **Zlatni bregi d.o.o. u stečaju** iz Donjeg Vina, Donje Vino 45, OIB: 63933035073

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.06.2020.DO 19.09.2020.

U izvještajnom razdoblju provedena je druga elektronička javna dražba u postupku prodaje imovine stečajnog dužnika pred Financijskom u razdoblju od 29. srpnja i završetkom 12. kolovoza 2020. g. uz minimalnu cijenu ispod koje se imovina ne može prodati od 6.116.928,83 kn. Prodaja imovine stečajnog dužnika oglašena je na portalu index.hr/oglasi. Na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi nije bilo valjanih ponuda.

Treća elektronička javna dražba određena je s početkom nadmetanja od 21. listopada 2020. g. do 3. studenog 2020. g. uz minimalnu cijenu ispod koje se imovina ne može prodati od 3.058.464,41 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu na dan predaje ovog izvješća čini slijedeće:

Rbr	Opis	Procijenjena vrijednost
1	Pokretnine	531.250,00 kn
2	Nekretnine	11.691.107,66 kn
3	Poniji	11.500,00 kn
	Ukupno	12.233.857,66 kn

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka primici stečajnog dužnika bili su slijedeći:

Rbr	Opis	Iznos
1	Naplata potraživanja	2.218,00 kn
2	Midifar d.o.o. - zakupnina	107.812,50 kn
3	Midifar d.o.o. - prefakturiranje režijskih troškova	36.074,96 kn
4	Pripis pasivne kamate	0,03 kn
	UKUPNO	146.105,49 kn

dok su se rashodi sastojali u slijedećem:

Rbr	Opis	Iznos
1	Naknada banke	1.095,46 kn
2	Perica Dumančić vl. Expert	8.640,00 kn
3	Knjigovodstvo Werkmann d.o.o.	11.875,00 kn
4	Nagrada vještaku Adriano Vuksan	3.495,90 kn
5	Nagrada vještaku Aneta Karakaš	5.835,58 kn

6	Hrvatske vode – naknada za uređenje voda	32.874,95 kn
7	Izrada pečata	150,00 kn
8	Poštarina	278,30 kn
9	Naknada za zatvaranje računa	200,00 kn
10	PDV	47.240,72 kn
11	FINA – naknada za provođenje el.javne dražbe	2.800,00 kn
12	FINA – naknada za provođenje osnove za plaćanjem	1.000,00 kn
13	Članarina TZ	295,69 kn
	UKUPNO	115.781,60 kn

Troškovi pod rednim brojem 7, 8 i 9 plaćeni su gotovinski i nisu evidentirani u prometu po žiroračunu.

Stanje računa stečajnog dužnika na dan predaje ovog izvješća iznosi 30.952,19 Kn.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju će se nastaviti postupak prodaje imovine stečajnog dužnika putem elektroničke javne dražbe.

Mjesto i datum

Osijek, 19. rujna 2020. g.

Stečajni upravitelj

Ivana Kalkan